

## Atestación y Reconocimiento del Solicitante

Nombre(s) del solicitante: \_\_\_\_\_

Dirección de la residencia principal: \_\_\_\_\_

HomeHelpMN es un programa financiado con fondos federales y administrado por la Agencia de Financiamiento de la Vivienda en Minnesota (Minnesota Housing Finance Agency). Tal como lo requiere el Fondo de Asistencia al Propietario de Vivienda (Homeowner Assistance Fund, HAF), que se estableció de conformidad con la Sección 3206 de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (American Rescue Plan, ARP) de 2021, a fin de que un propietario de vivienda sea elegible para recibir asistencia, dicha persona debe:

- haber tenido una dificultad financiera calificada después del 21 de enero de 2020, y
- tener un ingreso que no supere el 100% del ingreso medio de la zona (AMI, por las iniciales en inglés) por condado o el 100% del ingreso medio de los Estados Unidos, lo que sea mayor.

Por dificultad económica se entiende una reducción importante de los ingresos o un aumento importante de los gastos de manutención asociados a la pandemia de coronavirus que ha creado o aumentado el riesgo de morosidad hipotecaria, incumplimiento de la hipoteca, ejecución hipotecaria, pérdida de servicios públicos o de energía en la vivienda o desplazamiento para un propietario (por ejemplo, pérdida de empleo, reducción de ingresos o aumento de los costos debido a la atención de la salud o la necesidad de cuidado de un familiar). Además, los fondos del HAF solamente están a disposición de un propietario de vivienda con respecto a los gastos calificados y relativos a la vivienda que es la residencia principal del propietario.

Todos los propietarios de viviendas deben asesorarse con un profesional tributario independiente sobre las repercusiones impositivas de aceptar los pagos del programa HomeHelpMN. La orientación con respecto a los efectos impositivos puede variar con los cambios en la ley tributaria y depende de los hechos y circunstancias específicas de los propietarios. El Departamento de Recaudación de Impuestos de Minnesota ha previsto regirse por el Procedimiento Administrativo Tributario 2021-47 del IRS. Eso significa que, en general, el Departamento de Recaudación de Impuestos de Minnesota ha previsto:

- Que los propietarios de vivienda no tengan que pagar el impuesto de Minnesota sobre los ingresos de 2022 con respecto a los pagos del programa HomeHelpMN;
- Que los pagos del programa HomeHelpMN podrían reducir o eliminar el monto del crédito por educación de Minnesota si una persona tiene derecho a reclamarlo para el año fiscal 2022; y
- Que los pagos del programa HomeHelpMN podrían reducir o eliminar el monto del reembolso del impuesto sobre la propiedad de Minnesota que una persona tiene derecho a reclamar por impuestos sobre la propiedad pagaderos en 2023.

**Al firmar a continuación, doy fe de lo siguiente:**

1. Tuve una dificultad financiera después del 21 de enero de 2020, la cual se describió plenamente en mi solicitud del programa HomeHelpMN.
2. Vivo en la vivienda cuyo domicilio se indica anteriormente y es mi residencia principal por la mayor parte del año.
3. He entregado información exacta sobre los ingresos de todos los miembros de mi grupo familiar que figuran en mi solicitud, y las cifras son verdaderas y exactas.
4. Toda la información entregada a través del proceso de la solicitud es verdadera y exacta.
5. Comprendo que una declaración inexacta, fraudulenta o negligente, en esta declaración o en cualquier otro testimonio dado por mí/nosotros en relación con la solicitud de asistencia en virtud de este programa HomeHelpMN puede constituir una infracción a la ley federal sancionada con una multa y/o la denegación de mi/nuestra solicitud de asistencia o, si la asistencia se ha concedido antes de descubrirse la declaración falsa, el retiro inmediato de la asistencia, lo que puede sumarse a cualquier sanción penal impuesta por la ley.

Doy fe de que mis respuestas en mi proceso de preselección, mi solicitud de asistencia y esta declaración son verdaderas y exactas. Autorizo a Minnesota Housing a obtener registros de información relativos a mi situación financiera o laboral y a las condiciones que contribuyeron a mi dificultad, de cualquier fuente, con el fin de verificar la información que he proporcionado.

**FIRMAS**

**Todos los solicitantes deben firmar esta declaración.**

_____ Nombre del solicitante	_____ Firma del solicitante	_____ Fecha
_____ Nombre del solicitante	_____ Firma del solicitante	_____ Fecha